

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1:	ZOCALO DE CEMENTO - ARENA
UNIDAD:	m2
CODIGO:	GM-O-ZOC-002



1. DESCRIPCION

Este ítem comprende el acabado de muros interiores y exteriores con un zócalo de cemento, según la altura indicada en planos y/o indicaciones del supervisor de obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- ARENA CORRIENTE
- CEMENTO

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminados de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

El mortero de cemento y arena a utilizarse será de proporción 1:3 (cemento - arena). En el caso de emplearse color en los acabados, el ocre a utilizar será de buena calidad y correrá por cuenta del contratista.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

Inicialmente se limpiará las juntas de los muros y tabiques que recibirán este revestimiento.

Luego se procederá al castigado de muros con mortero de cemento 1:3 enrasando las superficies con regla.

Posterior a la ejecución de un frotachado, se ejecutará el enlucido de cemento puro con el auxilio de plancha metálica hasta obtener superficies completamente lisas y pulidas.

Se ejecutarán juntas de un (1) cm de ancho, una horizontal que separe el zócalo del enlucido de yeso y otras verticales cada 2 m.

El zócalo tendrá 1.5 cm de espesor como mínimo. La altura de los zócalos será de acuerdo a lo especificado en los planos constructivos y/o indicaciones del supervisor.

Si se presentaran defectos en el acabado, deberá picarse el paño entero para su nueva ejecución. El costo que demande este trabajo será por cuenta del Contratista.

4. MEDICIÓN

La forma de medición de este tipo de zócalo será por METRO CUADRADO (m²), tomando en cuenta únicamente el área neta ejecutada, debidamente aprobada por el Supervisor de Obra.

5. FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.